

**Uw appartement
of woning in **Bergen** verkopen?
Kan nu ook via BijzonderHuis.**



BijzonderHuis nu ook actief in Bergen!

Wij brengen u als verkoper geen makelaarscourtage in rekening!

Alles duidelijk op een rijtje:

- Wij komen een vaste prijs met u overéén, u weet precies wat u NETTO uitbetaald krijgt bij de notariële-overdracht.
- Onze commissie slaan wij op de prijs welke wij met u overeengekomen zijn, dus de koper zal ons uiteindelijk belonen.
- Dus geen kleine lettertjes, u weet exact waar u aan toe bent.

Promotie:

- Wij brengen **geen kosten** in rekening en promoten uw woning op o.a. **FUNDA** en alle belangrijke 'social media' kanalen.
- Wij sturen regelmatig gerichte nieuwsbrieven aan ons complete relatiebestand (ca. 7.500 actuele adressen).
- Wij adverteren regelmatig in regionale en landelijke kranten.

Bezichtigingen:

- Wij organiseren 7 dagen per week bezichtigingen in overleg met de verkoper. (verkoper mag wat ons betreft aanwezig zijn bij de bezichtiging)
- Een vertegenwoordiger van 'BijzonderHuis' is woonachtig in de regio Bergen.
- Wij begeleiden de notariële-afwikkeling, de oplevering en zorgen in opdracht van de verkoper het energielabel, u heeft er geen 'omkijken' naar.
- Als u voor BijzonderHuis kiest, sluit u een verkoopopdracht af op basis van exclusiviteit gedurende een periode van zes maanden.
- Mocht het onverhoopt niet lukken om binnen zes maanden een koper voor uw woning of appartement te vinden, kunt u de verkoopopdracht **gratis verlengen** voor een tweede periode van vier of zes maanden, u de keuze.
- Ter informatie: **96%** van de opdrachten welke wij aannemen ronden wij binnen zes maanden af.

- Voor meer informatie of voor een gratis waardebepaling van uw woning of appartement kunt u vrijblijvend contact met ons opnemen.

T 020-237.9302 (kantoor)

M 06.507.45006 (Marcel Coltof)

Mail: info@BijzonderHuis.com

Website: www.BijzonderHuis.com

