



Henriëtte & Marcel Kocks

Lang op zoek naar een mooi plekje aan zee. Veel gekeken op de bekende sites, redelijk veel objecten bekeken. Alles net niet. En dan kom je op de website van Bijzonder Huis. En dan staat daar een woning die "het wel eens zou kunnen zijn". Een prachtig penthouse in Callantssoog.

De eerste contacten via mail en telefoon met de heer Coltof verlopen formeel en zakelijk. Zo hoort het ook!
Het eerste contact op locatie verloopt meer dan prettig. Meedenkend, adviserend, meelevend en meer dan correct in houding en opstelling. Het is immers de makelaar van de verkopers.
En toch voelen en beleven we het anders. De deal is er heel snel, de overeenkomsten zijn getekend en dan begint het nawerk en het "gedoe" dat er nu eenmaal bij hoort.

En ook daarbij is Marcel Coltof behulpzaam en proces-versnellend. Binnen twee week zitten we bij de notaris en is alles rond en geregeld.

We hebben ons droomhuis op een toplocatie. Superblij mee. En het mooiste...., het voelt, en voelde, aan alle kanten gewoon goed.

Vanaf het eerste contact tot en met de finale krabbel op papier. En ook de laatste punten daarna en de nazorg is meer dan prima verlopen.

En inmiddels genieten we volop van onze mooie plek aan de kust.

Marcel snapt 't wel, maar dat zal ook vast aan de naam liggen!

Een koper en verkoper in 'Callantsoger Staete' aan het woord.



Marian & Hans Hubert

Onze aandacht werd getrokken op de Social Media door berichten van **BijzonderHuis.com** en de snelle verkoop van een tweetal penthouses in ons appartementen complex "Callantsoger Staete" te Callantssoog.

Na enig beraad besloten wij een informatief mailtje te sturen aan Marcel Coltof van **Bijzonderhuis.com**. Al snel ontvingen wij antwoord op onze vraagstelling inzake de eventuele verkoop van ons appartement. Dit antwoord bracht ons er toe ons appartement in de verkoop te geven bij Marcel.

Na een zeer snelle plaatsing op de website van Bijzonderhuis.com waren er na een week al diverse reacties waarvan er een met bod was. Dit bod was voor ons niet acceptabel, zodat wij besloten, na overleg met Marcel, hierop niet in te gaan. In de veronderstelling dat het wel enige tijd zou duren voordat wij ons recreatie appartement zouden verkopen namen wij een afwachtende houding aan. Tot onze verbazing belde Marcel ons na twee weken met de mededeling dat er een nieuwe geïnteresseerde uit zijn relatiekring was.

Op notabene zondagmorgen bracht Marcel met de geïnteresseerde koper een bezoek aan ons appartement. Hieruit volgde een serieus bod en al snel was de deal gesloten. Daarna ging het razendsnel binnen twee weken waren wij bij de notaris en werd alles keurig geregeld.

In augustus namen wij het besluit ons appartement te verkopen en half september zaten wij bij de notaris en werd alles keurig afgewikkeld.

Ook de aftersales werd tot onze volle tevredenheid afgehandeld.

Kortom chapeau voor Marcel Coltof van **BijzonderHuis.com!**

