

The New Way of Leisure ... Ontwikkeling van het eerste Europese
'Onderwater Hotel' The Aquarium Hotel®





Het 'onderwater hotel' zal bestaan uit tenminste 50 luxe suites welke in een volwaardig subtropisch aquarium worden gebouwd en ca. 25 suites welke boven de grond worden gerealiseerd.

De suites hebben een afmeting van tenminste 50 m².

Indeling: hal/garderobe, toilet, ruime badkamer met o.a. inloopdouche en kamer met uitzicht in het aquarium.
De 25 suites welke boven de grond worden gerealiseerd worden uitgevoerd met een rond aquarium in de suite.

Het hotel zal boven de grond uitgevoerd worden met faciliteiten waaronder:
doorzichtig zwembad (hangend in het subtropische aquarium),
Health Sport & Beauty Center, conferentiezalen, bar & restaurant etc..

Onder water (in het aquarium) zal ook een ruime lounge en een bar & (vis)restaurant worden gerealiseerd.

De definitieve locatie waar het eerste onderwater hotel gerealiseerd gaat worden staat nog niet vast.
Het ontwikkelingsteam heeft een aantal A1-locatie's in Nederland op het oog welke geschikt zijn voor een dergelijk uniek hotelconcept.

Voor de exploitatie van The Aquarium Hotel[®] is het ontwikkelingsteam in contact met een aantal hoogwaardige marktpartijen.

Het ontwikkelingsteam zal in gezamenlijk overleg met de betrokken investeerder en de exploitant het project verder uitwerken en invullen.





The Aquarium Hotel®

example



The Aquarium Hotel®

example



example lounge



example

Het ontwikkelingsteam van The Aquarium Hotel®



Wim Dupont is sinds 1998 zakelijk actief onder de naam 'Dupont Hotel & Leisure' en heeft een enorme staat van dienst op gebied van o.a. nieuwe hotelontwikkelingen en herontwikkelingen.

Dupont Hotel & Leisure is inmiddels uitgegroeid tot een internationaal bedrijf met een breed palet aan zakelijke dienstverlening voor haar klanten. Zij zijn actief in Nederland, België, Luxemburg, Duitsland, Oostenrijk en Zwitserland.

Wim Dupont is Board Member Marriott Hotel Rotterdam en is gastdocent (management) op de Hotel Management School Maastricht.



Marcel Coltof is initiatiefnemer van The Aquarium Hotel® en sinds 1984 zakelijk actief met het vormgeven en verkopen van recreatief vastgoed waaronder bungalowparken en hotels.

Hij heeft projecten en hotels verkocht in vijf landen en in de meest bijzondere gemeente van Nederland t.w. Bonaire.

Tijdens de oprichting van Landal GreenParks is Marcel door een internationale investeringsgroep aangetrokken als marketing/verkoopadviseur en heeft hij doormiddel van een uitgebalanceerd verkoopconcept een groot aantal Landal-projecten in Nederland en Duitsland weten te verkopen.

Marcel en Wim hebben werken al 20 jaar samen en hebben zeer succesvol een aantal Leisure projecten (her)ontwikkeld in Duitsland en Oostenrijk.



Marcel D. Coltof / +31(0)650745006
'ITO Tower'
Gustav Mahlerplein 28
1082 MA Amsterdam
Tel. +31(0)20.237.9302
Marcel.Coltof@DutchVastgoedAdviseurs.com
www.BijzonderHuis.com



The Aquarium Hotel®



DUPONT
HOTEL & LEISURE
BROKERAGE • CONSULTANCY